

Compte rendu de la réunion de CLDR 08 mars 2022
--

Présents :

- Membres de la CLDR : Marie-Paule Chapelle, Lucie Daco, Léon Dupagne, Bernard Englebert, Arnaud Gérard, Myriam Hobe, Dominique Lejeune, Guy Mailiard, Marie-Christine Mattart, Bernadette Monfort, Etienne Miessen, Denis Renson
- Pour le Collège : Aurélie Ochelen (Echevine)
- Pour la Commune : Dominique Lovens et Vanessa Sublet (Service Environnement)

Excusés :

- Membres de la CLDR : Romain Ferri, Michel Gérard, Jean-Pierre Houet, Michel Laffut, Julie Leclercq, Loïc Leroy, Zénaïde Monti, Alphonse Pongo, Charlotte Rouxhet, Christine Ruyters, Morgane Sipler, Chantal Urbin-Choffray

Madame la Présidente, l'Echevine Aurélie Ochelen, accueille les membres.

Comme chaque année, cette première séance est dédiée à l'approbation du rapport annuel.

1) Rapport annuel 2021

Un projet de rapport annuel a été envoyé à l'ensemble des membres préalablement à la réunion. Seules les fiches-projets qui ont connu une évolution dans le courant de l'année 2021 sont évoquées.

Projets en cours

FP 4 Aménagement d'un espace nature didactique au Bois communal de Moulou à Huccorgne
Ce projet se poursuit avec la réalisation graphique des panneaux didactiques.

FP 17 Rénovation d'un bâtiment désaffecté en logements publics

Le raccordement en gaz et électricité a été effectué, reste celui pour l'eau.

FP 35 + 42 Aménagement d'infrastructures collectives et conviviales rue Charles Bormans à Bas-Oha : Phase 1 : Aménagement de l'espace libre pour événements, parking, plaine de jeux et terrain de sports

Ce projet est toujours en réflexion au sein de l'Administration communale pour voir comment aménager cet espace avec les différentes zones d'affectations : plantation, parking et aire de jeux.

Phase 3 : Aménagement de l'espace de jeux et de sports rue fond du Ry et des accès

Le marché de travaux a été notifié fin de l'année.

Un représentant du Conseil Communal Consultatif de la Personne Handicapée insiste sur le fait qu'une demande pour installer également un jeu inclusif a été faite. Le Budget participatif sera sollicité pour ce projet.

Les Services communaux sont bien conscients des demandes et essaient au maximum d'y répondre, à l'image des bancs installés dès que cela est possible, à la demande du Conseil des Aînés ; de plus, un jeu inclusif sera installé sur l'ancien terrain de football de la sucrerie.

FP 15 Création d'un espace de rencontre et de convivialité et d'un parc didactique autour des énergies renouvelables sur le site de l'ancien terrain de football de la sucrerie

Cette fiche-projet continue sur sa belle lancée. La Commune a signé la convention-réalisation en attente d'un retour positif de la Ministre.

Le planning des travaux initialement prévus, à savoir fin 2022 début 2023, se maintient si tous les subsides sont accordés.

FP 21 Création et réalisation d'un Plan Communal Piéton

Les rencontres prévues ont été annulées à cause de la situation sanitaire.

FP 30 Création d'un Groupement d'Entrepreneurs

Les rencontres prévues ont été annulées à cause de la situation sanitaire.

Un GT Soins de santé a été organisé pour le Salon Economique Wanzoï, beaucoup de contact ont été pris avec ce secteur.

FP 11 Elaboration d'un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN)

La Commune a été retenue dans le cadre de l'appel à projets Biodiversité, les éléments ont été présentés lors de la réunion du 16 juin 2021.

Un nouvel appel à projets sera lancé pour l'année 2022, les documents seront envoyés par mail à tous les membres, les idées sont les bienvenues.

FP 14 Collaboration aux actions de valorisation du patrimoine méconnu et reconnu

Le GT s'est réuni à plusieurs reprises et poursuit son travail, la volonté est de continuer le travail avec des QR Codes qui seraient affichés devant les différents éléments du patrimoine.

FP 50 Création de jardins partagés

Un article dans le bulletin communal a été publié, la charte préparée... il reste plus qu'à recruter des futurs jardiniers et prêteurs de jardin, avis aux amateurs.

Projets en attente

FP 36 + 53 Création d'une Maison de la santé et renforcement des services d'aides à domicile existants

Des discussions ont eu lieu autour d'un éventuel regroupement de certains médecins généralistes sur Wanze.

Programmation dans les trois ans

FP 40 Développement touristique autour du Château féodal de Moha

Suite à une demande du Château de réfléchir de manière globale au développement du site avec une vision participative, il est proposé de programmer ce projet pour cette année.

FP 8 Création d'un cheminement le long de la Meuhaigne entre Moha et Wanze

La Région Wallonne souhaite réactiver le dossier du RAVeL et notamment le tronçon manquant entre Huccorgne et Huy. Un Bureau d'études va être désigné pour envisager les différentes possibilités de cheminement. Dès lors, les objectifs du projet du PCDR pourraient être rencontrés.

FP 44 Aménagement d'un espace de détente et de convivialité de part et d'autre de la Meuhaigne à Moha

Ce projet a été plébiscité l'année dernière lors des votes.

2) Présentation de l'ADL

Justine Tusset présente l'Agence de Développement Local et une carte d'identité économique de la commune avec près de 750 acteurs économiques.

Dans le cadre de la nouvelle demande d'agrément pour 2021-2026, Justine indique les projets inscrits dans le programme :

- Connaissance fine du territoire : contacts, gestion de la base de données...
- L'image de marque fédératrice #Wanzelocal
- Campagne promotionnelle : avec notamment la réalisation de près de 200 portraits d'acteurs économiques wanzois
- Organisation de GT sectoriels
- Organisation de réseautage d'affaires, conférences et formations spécifiques
- Mise en place d'actions commerciales promotionnelles : chèques commerces...
- Coordination d'événements vitrines : Salon Economique Wanzois, Village de Printemps...
- Campagne de soutien aux producteurs et artisans locaux
- Expertise et partenariat en supracommunalité

3) Projets en attente du PCDR de la thématique Economie

Pour rappel, l'année dernière lors de l'autoévaluation, l'ensemble des projets en attente du PCDR ont été passés en revue par thématique. Concernant l'Economie, il avait été identifié que le PCDR n'est pas le meilleur outil pour cette thématique d'autant plus dans une commune possédant une ADL aussi dynamique.

Pour chaque projet en attente, un rappel de l'avis de la CLDR est effectué et l'ADL vient apporter son expertise.

FP 32 Création d'une crèche d'entreprise

Avis de la CLDR : plutôt négatif.

Avis de l'ADL : il n'y a pas de demandes spécifiques des entreprises et il est à noter l'extension de la crèche.

FP 33 Création d'un atelier rural

Avis de la CLDR : mitigé.

Avis de l'ADL : projet à conserver si une opportunité se présente.

FP 36 +53 Création d'une Maison de la Santé et renforcement des services d'aides à domiciles existants

Avis de la CLDR : négatif.

Avis de l'ADL : des initiatives privées sont en réflexion et d'autres se sont lancées dernièrement comme Mobil'aide (service de transport non-urgent et d'accompagnement adapté PMR).

FP 37 Création d'une entreprise d'économie sociale dans la restauration collective avec restauration sur place et distribution des repas

Avis de la CLDR : plutôt défavorable.

Avis de l'ADL : l'échelle supracommunale semble la plus adaptée, d'autant plus qu'un projet est en cours à l'échelle de l'arrondissement Huy-Waremme suite à l'appel à projet « Relocalisation du système alimentaire wallon » et un autre « d'Alimentation durable » porté par le GAL Burdinale Mehaigne à l'attention des écoles.

FP 38 Mise en place d'un Groupe d'Achat Commun

Avis de la CLDR : positif.

Avis de l'ADL : beaucoup d'initiatives existent sur le territoire ou à proximité : Wahhcoop, La Ruche qui dit Oui, Hesbicoop ainsi que le changement de commercialisation avec de la vente directe à la Ferme Schiepers, Les Jardins de Longpré, Terre et Ciel, Ferme du Val Notre Dame...

FP 39 Développement de produits touristiques valorisant le patrimoine industriel et les activités liées

Avis de la CLDR : positif.

Avis de l'ADL : des initiatives ont été prises lors de la dernière programmation du GAL, des accords avec les entreprises sont nécessaires pour mettre en place ce projet.

FP 31 Création d'un centre d'entreprises et d'un espace de coworking sur le site de l'ancien terrain de football de la sucrerie

Avis de la CLDR : négatif.

Avis de l'ADL : des projets privés sont en cours de réflexion.

FP 34 Développement d'ateliers artistiques à partir d'objets de récupération

Avis de la CLDR : plutôt négatif.

Avis de l'ADL : des artisans, en tant qu'indépendants, réalisent de tels projets à partir de matériaux de récupération.

FP 35 bis Aide et encouragement à l'installation de commerces de proximité

Avis de la CLDR : positif.

Avis de l'ADL : c'est un objectif que l'ADL s'attache à atteindre, les cellules vides le restent peu de temps et des études sont en cours pour de futurs aménagements mêlant appartement et cellule commerciale.

La Présidente clôt la séance et remercie les participants.

Pour la Commune de Wanze,
Vanessa Sublet